

VARIACIÓN PROMEDIO MENSUAL DE ALQUILERES: AÑO 2016 - 2017

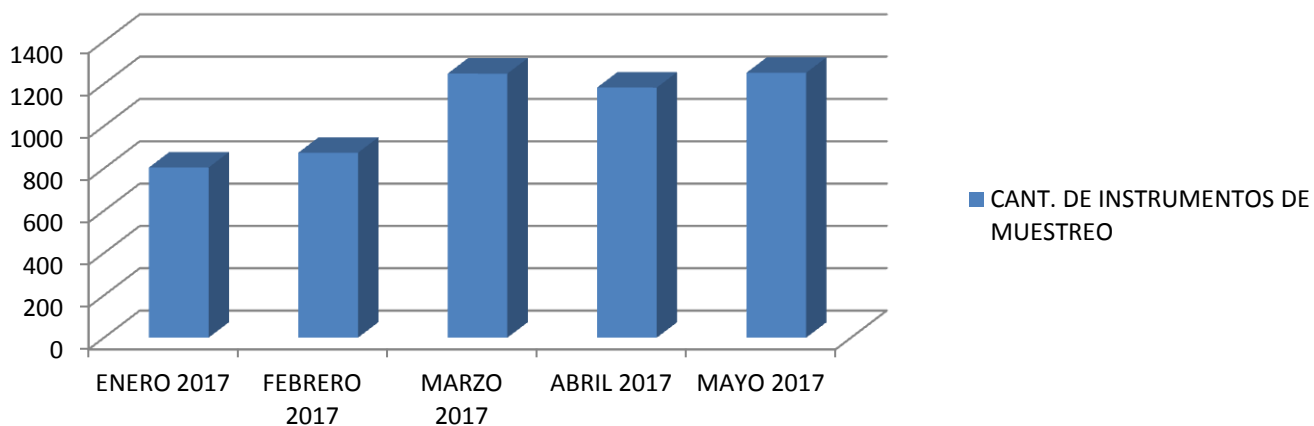
PERIODO 2017

PERIODO	CANON LOCATIVO PROMEDIO	CANT. DE INSTRUMENTOS DE MUESTREO	ÍNDICE MENSUAL DEL CANON LOCATIVO *1	ÍNDICE MENSUAL DE CANTIDAD DE INSTRUMENTOS *2
ENERO 2017	\$ 5.904,00	804		
FEBRERO 2017	\$ 6.094,73	874	3,23%	8,71%
MARZO 2017	\$ 6.275,08	1248	2,96%	42,79%
ABRIL 2017	\$ 6.360,87	1182	1,37%	-5,29%
MAYO 2017	\$ 6.299,64	1252	-0,96%	5,92%
PROMEDIO ANUAL	\$ 6.186,87		6,59%	52,13%

CANON LOCATIVO PROMEDIO MENSUAL



CANT. DE INSTRUMENTOS DE MUESTREO

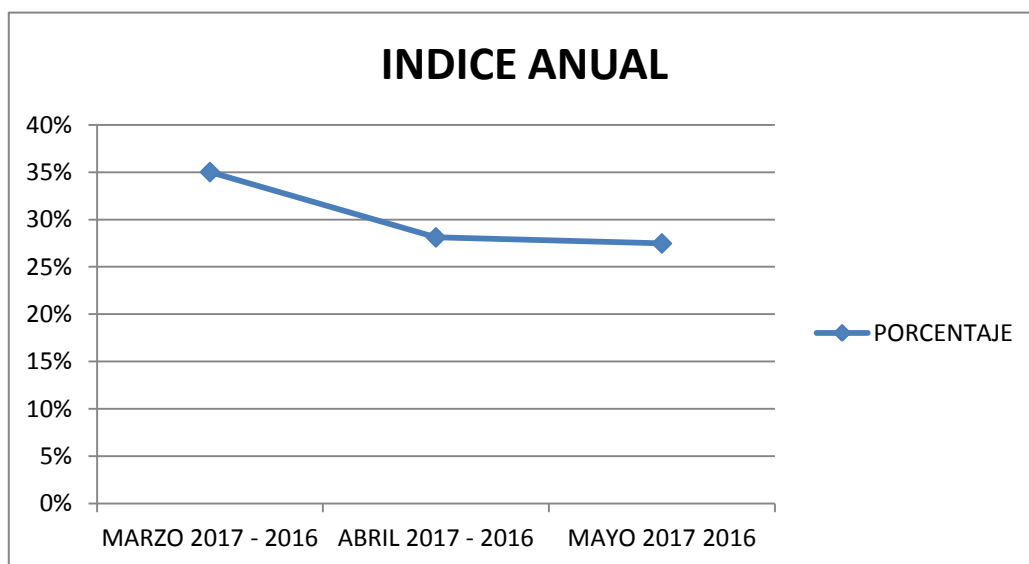


PERIODO 2016

PERIODO	CANON LOCATIVO PROMEDIO	CANT. DE INSTRUMENTOS DE MUESTREO	ÍNDICE MENSUAL DEL CANON LOCATIVO *1	ÍNDICE MENSUAL DE CANTIDAD DE INSTRUMENTOS *2
MARZO 2016	\$ 4.647,73	1009		
ABRIL 2016	\$ 4.965,12	1007	6,83%	-0,20%
MAYO 2016	\$ 4.941,96	906	-0,47%	-10,03%
JUNIO 2016	\$ 5.107,77	890	3,36%	-1,77%
JULIO 2016	\$ 5.191,04	928	1,63%	4,27%
AGOSTO 2016	\$ 5.352,75	1059	3,12%	14,12%
SEPTIEMBRE 2016	\$ 5.456,74	1041	1,94%	-1,70%
OCTUBRE 2016	\$ 5.705,27	982	4,55%	-5,67%
NOVIEMBRE 2016	\$ 5.696,14	911	-0,16%	-7,23%
DICIEMBRE 2016	\$ 6.130,55	978	7,63%	7,35%
PROMEDIO ANUAL	\$ 5.319,51		28,43%	-0,85%

ÍNDICE ANUAL

PERIODO	PORCENTAJE
MARZO 2017 - 2016	35%
ABRIL 2017 - 2016	28%
MAYO 2017 2016	27%
PROMEDIO	30%



CONCLUSIONES ABORDADAS 2017

1. Canon locativo promedio Enero 2017 - Mayo 2017: \$ 6.186,67.
2. Índice de variación mensual acumulado 2017: 6,59 % de aumento.
3. Variación de los instrumentos de muestreo ene 2017 - may 2017: 52,13 % de aumento.
4. Índice promedio de variación anual del canon locativo: 30 % de aumento.