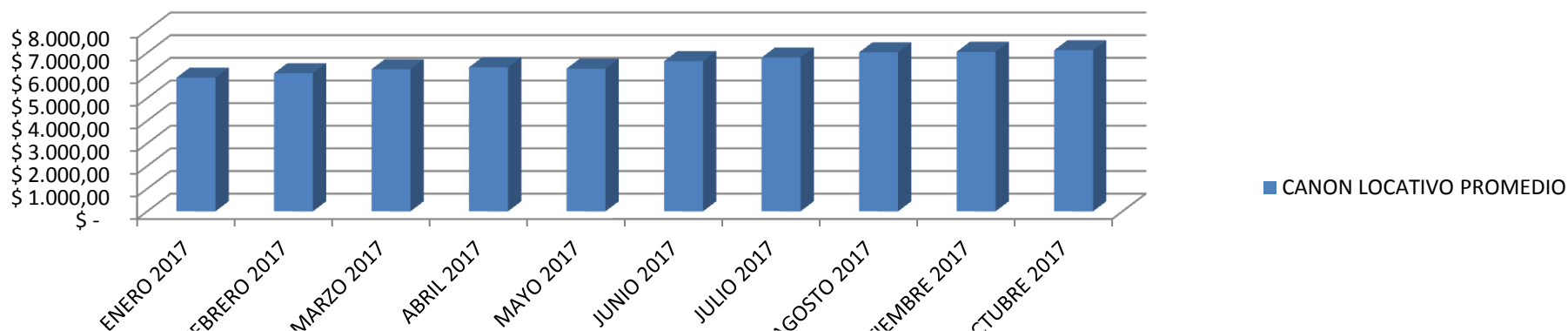


VARIACIÓN PROMEDIO MENSUAL DE ALQUILERES: AÑO 2016 - 2017

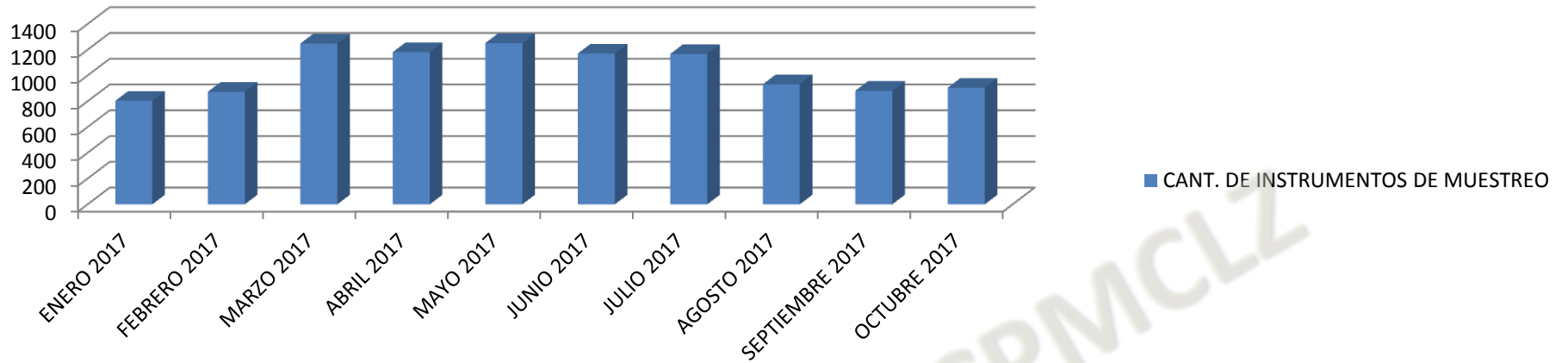
PERIODO 2017

PERIODO	CANON LOCATIVO PROMEDIO	CANT. DE INSTRUMENTOS DE MUESTREO	ÍNDICE MENSUAL DEL CANON LOCATIVO *1	ÍNDICE MENSUAL DE CANTIDAD DE INSTRUMENTOS *2	Índice de Precios al consumidor (Nacional)
ENERO 2017	\$ 5.904,00	804	-3,70%	-17,79%	1,3%
FEBRERO 2017	\$ 6.094,73	874	3,23%	8,71%	2,5%
MARZO 2017	\$ 6.275,08	1248	2,96%	42,79%	2,4%
ABRIL 2017	\$ 6.360,87	1182	1,37%	-5,29%	2,6%
MAYO 2017	\$ 6.299,64	1252	-0,96%	5,92%	1,3%
JUNIO 2017	\$ 6.629,76	1171	5,24%	-6,47%	1,4%
JULIO 2017	\$ 6.788,95	1168	2,40%	-0,26%	1,7%
AGOSTO 2017	\$ 7.018,55	932	3,38%	-20,21%	1,4%
SEPTIEMBRE 2017	\$ 7.043,35	882	0,35%	-5,36%	1,9%
OCTUBRE 2017	\$ 7.111,17	906	0,96%	2,72%	1,5%
PROMEDIO ANUAL	\$ 6.552,61		15,24%	4,77%	18,00%

CANON LOCATIVO PROMEDIO



CANT. DE INSTRUMENTOS DE MUESTREO

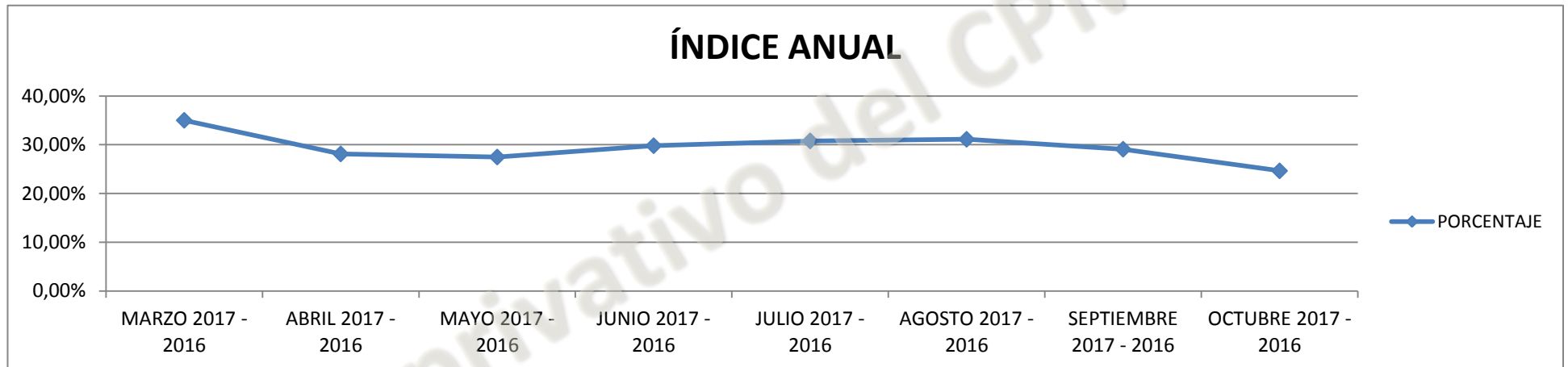


PERIODO 2016

PERIODO	CANON LOCATIVO PROMEDIO	CANT. DE INSTRUMENTOS DE MUESTREO	ÍNDICE MENSUAL DEL CANON	ÍNDICE MENSUAL DE CANTIDAD DE INSTRUMENTOS *2	
MARZO 2016	\$ 4.647,73	1009			
ABRIL 2016	\$ 4.965,12	1007	6,83%	-0,20%	
MAYO 2016	\$ 4.941,96	906	-0,47%	-10,03%	
JUNIO 2016	\$ 5.107,77	890	3,36%	-1,77%	
JULIO 2016	\$ 5.191,04	928	1,63%	4,27%	
AGOSTO 2016	\$ 5.352,75	1059	3,12%	14,12%	
SEPTIEMBRE 2016	\$ 5.456,74	1041	1,94%	-1,70%	
OCTUBRE 2016	\$ 5.705,27	982	4,55%	-5,67%	
NOVIEMBRE 2016	\$ 5.696,14	911	-0,16%	-7,23%	
DICIEMBRE 2016	\$ 6.130,55	978	7,63%	7,35%	
PROMEDIO ANUAL	\$ 5.319,51		28,43%	-0,85%	

ÍNDICE ANUAL

PERIODO	PORCENTAJE
MARZO 2017 - 2016	35,01%
ABRIL 2017 - 2016	28,11%
MAYO 2017 - 2016	27,47%
JUNIO 2017 - 2016	29,80%
JULIO 2017 - 2016	30,78%
AGOSTO 2017 - 2016	31,12%
SEPTIEMBRE 2017 - 2016	29,08%
OCTUBRE 2017 - 2016	24,64%
PROMEDIO	29,50%



CONCLUSIONES ABORDADAS 2017

1. Canon locativo promedio Enero 2017 - Octubre 2017: \$ 6.552,61.
2. Índice de variación mensual acumulado 2017: 15,24 % de aumento.
3. Variación de los instrumentos de muestreo enero 2017 - octubre 2017: 4,77 % de aumento.
4. El promedio de variación del canon locativo se encuentra 2,76 % por debajo del índice de precios al consumidor.
5. El porcentaje de aumento del canon locativo interanual, entre los períodos octubre 2017 con respecto al mismo período en 2016 es de 24,64%

